

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej - przychodni lekarskiej
ADRES INWESTYCJI : 48-200 Prudnik, ul. Ogrodowa 2a
INWESTOR : Optima Medycyna SA
ADRES INWESTORA : 45-865 Opole, ul. Niemodlińska 79
DATA OPRACOWANIA : 03.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.07.2024

Data zatwierdzenia

Jerzy Sylwestrzak
mgr inż. Budownictwa
Uprawnienia budowlane do projektowania z ograniczeniami
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej nr 244/83/Op
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej w tym drogowo-mostowej nr 6/02/Op

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Termomodernizacja dachu			
1	KNR 4-01		Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02		8,3*2*22,70	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
2	KNR 4-01		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04		22,7*2	m	45,400	
					RAZEM	45,400
3	KNR 4-01		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06		10,7*4	m	42,800	
					RAZEM	42,800
4	KNR 4-01		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08		((1,52+0,55)*2*5+2,10*2*5+1,05*5)*0,25	m ²	11,738	
					RAZEM	11,738
5	KNR 4-01		Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm - Analogia - podwyższenie kleszczy łatami	m		
d.1	0413-01		27*5,4	m	145,800	
					RAZEM	145,800
6	KNR K-55		Położenie warstwy paroizolacyjnej z folii polietylenowej pomiędzy kleszczami	m ²		
d.1	0204-03		5,2*22,3	m ²	115,960	
					RAZEM	115,960
7	KNR 2-02		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej (na kleszczach)	m ²		
d.1	0410-01		poz.8	m ²	115,960	
					RAZEM	115,960
8	KNR 2-02		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho -15cm pomiędzy kleszczami	m ²		
d.1	0613-03		poz.6	m ²	115,960	
					RAZEM	115,960
9	KNR 2-02		Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
d.1	0513-01		5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
10	KNR 2-17		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty służby zdrowia i opieki społecznej lub nauki i szkolnictwa wyższego	m ²		
d.1	0122-02 z o.3.6. 9905-1		5*3*0,3	m ²	4,500	
					RAZEM	4,500
11	KNR AT-09		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu ANALOGIA - ułożenie folii paroszczelnej pomiędzy krokwiemi	m ²		
d.1	0102-01		poz.1	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
12	KNR 2-02		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho -18cm pomiędzy krokwiemi	m ²		
d.1	0613-03		poz.11	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
13	KNR K-05		Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²		
d.1	0103-01		poz.14	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
14	KNR K-05		Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m ²		
d.1	0104-05		poz.16	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
15	KNR 2-02		Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1	0410-03		poz.13	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
16	KNR-W 2-		Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe nachylenie połaci ponad 61 do 85 %	m ²		
d.1	02 0512-01 z.sz.5.1. 9908		poz.1	m ²	376,820	
					RAZEM	376,820
17	KNR 2-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m ²		
d.1	0506-01		poz.4	m ²	11,738	
					RAZEM	11,738
18	KNR 2-02		Krawędzie balkonów i loggi z blachy powlekanej - pas nadrynnowy + okapy na lukarnach + gąsiory	m ²		
d.1	0506-03		0,4*(22,7*2+(2,05*2+1,4+2,35+0,7*2)*5+22,7)	m ²	45,740	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	45,740
19	KNR 2-02 d.1 0515-06		Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych blachą z blachy powlekanej 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
20	KNR-W 2- d.1 02 1016-07		Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
21	KNR AT-09 d.1 0104-05		Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 14	szt. szt.	 14,000	
					RAZEM	14,000
22	KNR AT-09 d.1 0104-04		Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 6	szt. szt.	 6,000	
					RAZEM	6,000
23	KNR AT-09 d.1 0104-06		Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy 22*2	m m	 44,000	
					RAZEM	44,000
24	KNR 2-02 d.1 0508-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - blacha cynkowo-tytanowa poz.2	m m	 45,400	
					RAZEM	45,400
25	KNR 2-02 d.1 0510-03		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - blacha cynkowo - tytanowa poz.3	m m	 42,800	
					RAZEM	42,800
26	KNR 4-01 d.1 0310-01		Przemuiowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 w części ponad dachem z cegły klinkierowej 6*(1,5*0,55*1)	m ³ m ³	 4,950	
					RAZEM	4,950
27	KNR 4-01 d.1 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 5	m ³ m ³	 5,000	
					RAZEM	5,000
28	Kalkulacja d.1 własna		Opłata za składowanie 5	m ³ m ³	 5,000	
					RAZEM	5,000
2			Termomodernizacja ścian zewnętrznych			
29	KNR 4-01 d.2 0354-14		Wykucie z muru wsporników, uchwytów itp. 83	szt. szt.	 83,000	
					RAZEM	83,000
30	KNR 4-01 d.2 0354-12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 24	m m	 24,000	
					RAZEM	24,000
31	KNR AT-38 d.2 0104-02		Zabezpieczenie okien folią 83,4	m ² m ²	 83,400	
					RAZEM	83,400
32	KNR-W 4- d.2 01 0353-13		Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek 5	szt. szt.	 5,000	
					RAZEM	5,000
33	KNR AT-38 d.2 0101-01		Lokalne skucie uszkodzonego tynku 3,5	m ² m ²	 3,500	
					RAZEM	3,500
34	KNR AT-38 d.2 0101-02		Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm 6,5	m ² m ²	 6,500	
					RAZEM	6,500
35	KNR AT-38 d.2 0102-01		Oczyszczenie i zmycie podłoża 739,4	m ² m ²	 739,400	
					RAZEM	739,400
36	KNR AT-38 d.2 0102-02		Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze nakładane ręcznie poz.37	m ² m ²	 739,400	
					RAZEM	739,400
37	KNR AT-38 d.2 0101-04		Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.35	m ²	739,400	
					RAZEM	739,400
38	KNR-W 4- d.2 03 0711-05		Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-pręt	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
39	KNNR 5 d.2 0612-01		Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
40	KNNR 5 d.2 0103-05		Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m		
			6*10,50	m	63,000	
					RAZEM	63,000
41	KNNR 5 d.2 0112-03		Puszki instalacyjne uniwersalne złączy kontrolnych	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
42	KNNR 5 d.2 0601-03		Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe poprowadzone w rurzepod warstwą izolacji termicznej	m		
			10,0*6	m	60,000	
					RAZEM	60,000
43	KNNR 5 d.2 1304-03		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
44	KNR AT-38 d.2 0201-01		System na styropianie (EPS) - zestaw premium ATLAS ETICS PRM - płyty o grubości do 15 cm (wraz z ociepleniem lukam)	m ²		
			poz.36-82,9	m ²	656,500	
					RAZEM	656,500
45	KNR AT-38 d.2 0201-03		System na styropianie (EPS) - zestaw premium ATLAS ETICS PRM - warstwa zbrojona i tynk na ościeżach	m ²		
			0,35*44*5,4	m ²	83,160	
					RAZEM	83,160
46	KNR AT-38 d.2 0211-01		System na wełnie mineralnej fasadowej - zestaw dyfuzyjny ATLAS RO-KER WM - płyty o grubości do 15 cm	m ²		
			55,3*1,5	m ²	82,950	
					RAZEM	82,950
47	KNR AT-38 d.2 0215-05		Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 6 szt./m2 w podłożu z cegły	m ²		
			poz.44+poz.46	m ²	739,450	
					RAZEM	739,450
48	KNR AT-38 d.2 0201-04		System na styropianie (EPS) - zestaw premium ATLAS ETICS PRM - dodatek za malowanie farbą elewacyjną	m ²		
			0	m ²	0,000	
					RAZEM	0,000
49	KNR AT-38 d.2 0501-01		Montaż listwy startowej	m		
			66	m	66,000	
					RAZEM	66,000
50	KNR AT-38 d.2 0503-01		Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości do 6 mm	m		
			54,5	m	54,500	
					RAZEM	54,500
51	KNR AT-38 d.2 0504-01		Dodatkowa warstwa siatki wtapiana podczas wykonywania warstwy zbrojonej na ścianach	m ²		
			55	m ²	55,000	
					RAZEM	55,000
52	NNRNKB d.2 202 0517-04		(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - blacha powlekana	m		
			22,7*2	m	45,400	
					RAZEM	45,400
53	NNRNKB d.2 202 0519-03		(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm- blacha powlekana	m		
			10,7*4	m	42,800	
					RAZEM	42,800
54	KNR 4-01 d.2 0322-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w warstwie izolacji termicznej	szt.		
			9	szt.	9,000	
					RAZEM	9,000
55	KNR 2-02 d.2 1218-04		Podokienniki zewnętrzna z blachy powlekanej	szt.		
			40	szt.	40,000	
					RAZEM	40,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
56	NNRNKB d.2 202 1621a-01		(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10 m	m ²		
			poz.47	m ²	739,450	
					RAZEM	739,450
57	KNR 2-02 r. d.2 16 z.sz.5. 15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 2,3,18,23,29,30,31,32,33,34,35,36,37,39,40,42,44,45,47,48,50,52,53,55)			
3			Wymiana oświetlenia i montaż klimatyzatorów z funkcją grzania			
58	KNR-W 4- d.3 03 0606-03		Wymiana opraw świetłówkowych 4x20 W na oprawy typu LED 60x60	kpl.		
			11	kpl.	11,000	
					RAZEM	11,000
59	KNR-W 4- d.3 03 0606-06		Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W na oprawy typu LED 30x120	kpl.		
			73	kpl.	73,000	
					RAZEM	73,000
60	KNR-W 4- d.3 03 0606-05		Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W	kpl.		
			9	kpl.	9,000	
					RAZEM	9,000
61	KNR-W 4- d.3 03 0603-03		Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na cegle lub gruzobetonie - na oprawy typu LED czujnikiem ruchu	kpl.		
			12	kpl.	12,000	
					RAZEM	12,000
62	KNR-W 4- d.3 03 0610-01		Wymiana opraw rtęciowych oświetlenia zewnętrznego - 1 lampa w oprawie - na oprawy typu LED	kpl. opraw kpl. opraw	2,000	
			2		RAZEM	2,000
63	KNR 7-24 d.3 0153-01		Agregaty i sprężarki chłodnicze	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
4			Montaż instalacji fotowoltaicznej			
64	KNR AT-57 d.4 0301-01 z. o.2.4. 9905-12 z.sz.2. 11. 9906-0302		Punkty mocowań na dachu stromym pokrytym blachodachówką - na wysokości 8-15 m; nachylenie połaci 60-85%	kpl.		
			75	kpl.	75,000	
					RAZEM	75,000
65	KNR AT-57 d.4 0302-05 z. o.2.4. 9905-12 z.sz.2. 11. 9906-0302 0303-05		Montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 27,8-28,00 kW (panele o mocy 410W każdy, 68 szt) na dachu stromym wraz z falownikiem i magazynem energii o pojemności 60 kWh i mocy 20 kW Krotność = 4,5	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000